



HQ
Str. Sărărie nr. 6,
România, Iași 700079
T: +40 232 208 800
F: +40 232 211 821

SHOWROOM
Piața Ștefan cel Mare și Sfânt,
Nr. 1A, România, Iași 700028
T/F: +40 232 209 966/959
pr@palasiasi.ro; palasiasi.ro

SUBIECT: Comunicat de presă
OBSERVAȚII: Pentru publicare imediată

A ÎNCEPUT NUMĂRĂTOAREA INVERSĂ LA IAȘI: ANSAMBLUL PALAS, FINALIZAT ÎN PROPORȚIE DE 92%

Iași, 18 ianuarie 2012

Lucrările pentru finalizarea ansamblului arhitectural multifuncțional Palas, cel mai important proiect privat din Iași și una dintre cele mai mari investiții de real-estate din România, au intrat în linie dreaptă. În prezent, marile branduri au trecut la amenajarea spațiilor comerciale, pe șantier fiind agrenați aproximativ 1.400 de muncitori, numărul acestora urmând să ajungă până la 2.500 (dintre care doar 100 cetățeni străini).

Cu aproximativ trei luni înainte de inaugurarea centrului urbanistic – o investiție de peste 260 milioane de euro care va crea circa 4.000 de locuri de muncă permanente -, lucrările avansează rapid, iar ansamblul este finalizat în procent de 92%.

“Lucrările se desfășoară conform graficului, evoluția este evidentă, astfel că am început numărătoarea inversă până la inaugurare. În curând, ieșenii și nu numai vor avea acces la un centru urbanistic modern, care va schimba destinul orașului și al regiunii”, a declarat Andreas Hauschild, managerul tehnic al ansamblului Palas.

În privința amenajărilor interioare, în prezent se realizează, printre altele, lucrări de zidărie, termoprotecție, placări cu piatră și cablări pentru instalațiile electrice. În plus, se montează canalele de aer și termoizolații pentru instalația de ventilație. La exterior, se vor face ultimele amenajări la grădina Palas, care aduce laolaltă peste 30.000 de arbuști și 500 de copaci, devenind, astfel, o oază de relaxare în centrul orașului. Când vremea o va permite, se va realiza amenajarea aleilor, a fântânilor și căderilor de apă și urmează să fie montate pavilioanele din parc și scena teatrului în aer liber.

Parcarea inteligentă, gata de finalizare

De asemenea, este în curs de finalizare parcarea subterană, care va dispune, în premieră pentru România, de un sistem de management inteligent, ce îi va direcționa pe șoferi către spațiile libere. Parcarea, cu o capacitate de circa 2.500 de locuri și care a presupus o investiție de aproximativ 73 milioane de euro, va rezolva



HQ
Str. Sărărie nr. 6,
România, Iași 700079
T: +40 232 208 800
F: +40 232 211 821

SHOWROOM
Piața Ștefan cel Mare și Sfânt,
Nr. 1A, România, Iași 700028
T/F: +40 232 209 966/959
pr@palasiasi.ro; palasiasi.ro

una dintre problemele spinoase ale Iașului și va facilita accesul clienților în ansamblu.

După deschiderea, în 2010, a primei clădiri de birouri clasa A, la Palas au continuat și în 2011 inaugurările de noi sedii, printre cei prezenți în United Business Center numărându-se: Amazon România, Endava, Groupama Asigurări, Bentley Systems, Travel Tech, Raiffeisen Bank, Volksbank, Centrul Medical Arcadia, Cardio Praxis, Smyle Dent, Farmacia Biomed, cafeneaua Papillon și alții.

Ofertă pentru toate gusturile

Ansamblul urbanistic Palas va fi un adevărat catalizator pentru dezvoltarea durabilă a regiunii și va oferi ieșenilor nu doar mii de locuri de muncă, ci și nenumărate oportunități pentru petrecerea timpului liber.

În mall-ul de la Palas vor fi prezente cele mai mari branduri din lume, precum și cunoscute lanțuri internaționale de restaurante și cafenele. Palas le-a rezervat o surpriză și cinofililor, care vor avea ocazia să urmărească pelicule de mare succes în sălile Village Cinemas, lanț de multiplexuri în premieră în România. Copiii vor avea și ei motive serioase să vină la Palas, principalele atracții fiind patinoarul, teatrul de vară și caruselul venețian. Tot în premieră, vizitatorii vor putea ajunge din grădina Palas la Palatul Culturii, ansamblul punând în valoare latura sudică a clădirii simbol a Iașului printr-un spațiu de promenadă special conceput.

Ansamblul urbanistic Palas, dezvoltat de compania Iulius Group, introduce conceptul „lifestyle center” pe piața de „mixed-use developments” din România. Acesta este un centru multifuncțional regional, care se adresează nu doar ieșenilor, ci și locuitorilor din județele limitrofe precum Bacău, Vaslui, Suceava, Botoșani și Neamț. Palas cuprinde: spații comerciale, supermarket, trei clădiri de birouri clasa A, două hoteluri de 4*, centru sportiv și SPA, apartamente, cea mai mare parcare subterană din România cu aproximativ 2.500 locuri, grădină publică, cinema multiplex și teatru de vară. Printre brand-urile care vor fi prezente la Palas se numără Auchan, H&M, Tommy Hilfiger, New Yorker, C&A, Stefanel, New Look, Colin's, Levi's, Motivi, Oodji, L'Occitane, Sephora, Hervis Sports, Intersport, Ecco, Il Passo, KFC Drive Thru etc.

Ansamblul Palas va fi inaugurat în luna aprilie 2012.

Departament PR

E: pr@palasiasi.ro

W: www.palasi.ro